

Guide to the best life. お客さまとミナミ保険を結ぶ情報紙



MINAMI
INSURANCE CO.

ミナミ保険

みなみ風

〈情報紙 みなみ風〉2017年4月発行 第11号 企画・発行／株式会社ミナミ保険 取材・制作／有限会社オプ



保険レッスン

変額保険とは

気になるお店

ぱぱっとレシピ

美脳フィットネス **プレゼント付き**

らいふデザインプラザ
ARUHI

仙台中央店オープン!

特集

我が家とライフプランのご紹介

お客さま訪問

我が家と ライフプランのご紹介



お客さま訪問

今回お話を伺ったのは、秋田市にお住まいの山本さんご夫婦。6歳と0歳のお子さんとの4人家族です。

ブラックで統一されたスタイリッシュな外観。室内に一歩足を踏み入れると白をベースに明るい印象です。「外と中でギャップをつくりたかったんです」とほほ笑むご主人。「はじめは建売を探していたんです。でも、内覧会などでいろいろ見ているうちに、やはり注文住宅だ！と。高い買い物だけに、絶対後悔はしたくないと思ったんです」。



秋田市 山本さま ご家族

今がチャンス!と購入を決意。 こだわりたくさんの家が完成。

くつろぎの明るいリビング。



特徴的だったのは、光がさんさんと降り注ぐリビングの吹き抜け。二階部分ではサンルームを兼ねる実用的な造りになっています。花粉の飛び季節でも、外出時でも気兼ねなく洗濯物を干すことができ、しかも一階部分からは見えないようにパネルで目隠しされています。リビングから続く和室は、当分の間はキッズスペースとして活用する予定。下のお子さんがハイハイをするようになって、安心して遊ばせることができます。収納部はつり上げ式にすることで圧迫感を与えず広々と、なおかつおもちゃなどをたっぷり収納できます。

お子さんが小さいこともあり、お風呂はみんなで楽しめるようにと洗面・お風呂スペースを広くとりました。また、一階トイレはさわやかなグリーンの壁紙、二階トイレは奥様セレクトのビビッドなピンク色の壁紙と、要所要所にアクセントが。収納力抜群のウォークインクローゼットはご主人の好きな赤色、子ども部屋の天井には上のお子さんが選んだという青空が広がっていました。随所にこだわりがちりばめられたお宅でしたが、ご夫婦それぞれ、いいな、と思うものが同じだったために、

ハウスメーカーも驚くほどスピーディに家づくりが進んだそうです。
マイホーム購入を考えると、お子さんがいるご家庭では気にかかるのが教育資金との兼ね合い。「学校に通うようになってから...ではなく、学校に通う前の今がチャンスだ!」と思いました。ご主人。希望の土地になんと最後の一区画だけ残っていたというこの上ないタイミングも重なり、新居購入へ。融資可能額が希望の条件に合っていたこと、固定金利の安心感から住宅ローンフラット35Sを選びました。任意となっている団体信用生命保険には加入せず、民間の保険を選択することでリースナブルに万が一の時の保証も万全に備えました。

この春から上のお子さんは小学校へ入学します。たくさんの方の期待と、ドキドキの混じった新生活のスタート。この新しい家で、たくさんの方の楽しい思い出が紡がれることでしょう。

LDKからの続き和室で開放感たっぷり。



抜群の採光と機能性あふれる吹き抜け。



ほけんプラザ ミナミ保険 保険 Vol.11 レッスン

変額保険とは

今回は「外貨建て保険」について取り上げました。外貨で運用をおこなうため、保険料や保険金額などを円に換算した際、「為替の変動」により金額が増減するという保険でしたね。

さて、今回は「変額保険」についてです。変額保険は、その名の通り、金額が変動する保険です。支払った保険料の一部を国内外の株式や債券などで運用し、その運用成果によって保険金や解約返戻金が増減します。死亡保険金には最低保証があり、運用成果にかかわらず、契約時に設定した基本死亡保険金は必ず保証されています（変額個人年金保険を除く）。

運用の成果によっては、基本死亡保険金よりも多くの死亡保険金を準備できたり、解約返戻金が増加することにより利殖性を期待することができ魅力的な保険ですが、反対に元本を割る可能性があることは注意が必要です。したがって、万一の時の保障を確保しながらも、より良い利回りを目指した運用で資産形成を望む人に向いている保険と言えます。

低金利時代に突入し個人の資産運用の必要性が高まっている中で、このような保険も有効な手段のひとつとして注目できるかもしれません。

運用の成果によっては死亡保険金・解約返戻金が増えるインフレに対応できる死亡時の金額（基本死亡保険金）が保障されている（変額個人年金を除く）

メリット

- 運用成果によっては死亡保険金・解約返戻金が増える
- インフレに対応できる
- 死亡時の金額（基本死亡保険金）が保障されている（変額個人年金を除く）

デメリット

- 解約をする場合、運用成果によっては損失の可能性がある

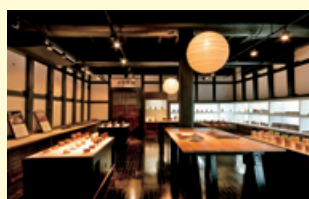
● 次回は「自動車保険」についてお話しします。



私たちの
おすすめ

気になるお店

今回は仙北市角館町の『藤木伝四郎商店』さんをご紹介します。1851年、江戸時代嘉永4年創業で、上質な樺細工を作り続けている伝統あるお店です。樺細工と聞くと高級なイメージがありますが、普段でも使えるようなランチョンマットやコースターなど、今の生活に調和したデザインの商品も多数あります。



角館は城下町として栄えた町です。お店の近くの武家屋敷には400本余りの枝垂れ桜が咲き乱れます。お花見の際には、こちらの素敵なショールームに足を運んでみてはいかがでしょうか。

...〇〇☆〇〇... *...〇〇☆〇〇...* *...〇〇☆〇〇...* *...〇〇☆〇〇...* *...〇〇☆〇〇...*

藤木伝四郎商店

秋田県仙北市角館町下新町45 TEL0187-54-1151
営業時間 / 10:00~17:00
定休日 / 4月~11月...水曜日
12月~3月...水曜日・日曜日

私たちが
作りました

ぱぱっとレシピ

ぱぱっとできちゃう簡単レシピをご紹介します。

キャベツと桜えびの春色あえ



甘くて柔らかい
春キャベツと
シャキシャキ野菜の
二つの食感が
たのしめます。

材料
(2人分)

- 春キャベツ 半分
- 水菜 半分
- えのき 半分
- 桜えび 適量
- ポン酢 適量

お好みで

ゴマ油をかけて
中華風サラダにしても
おいしいですよ！

- ①キャベツ・水菜・えのきを適当な大きさに切って、電子レンジで1分半チンする。
- ②①を絞り、桜えびと混ぜ、ポン酢をかければ完成！

「住宅ローン」と「保険」という人生の2大支出を活用し
一人ひとりの夢の実現のためのライフプラン創りを応援いたします。



Design Your Life

らいふデザインプラザ

🏠 住宅ローン 📄 保険 💰 マネープラン

A R U H I

住宅ローン専門金融機関 / 国内最大手

仙 台 中 央 店 オープン!!



個別ブース
キッズスペース
完備

お買いもののついでにお立ち寄りください。
〈仙台駅から徒歩10分 / 地下鉄東西線 青葉通一番町駅から徒歩3分〉

仙台市青葉区一番町1丁目3-1 TMビル2F
営業時間 / 9:00~17:45 (最終受付) 定休日 / 毎週水曜日
フリーダイヤル 0120-330-929

美 脳
フィットネス



脳を鍛えて
アンチエイジング!

問題

仲間はずれはどれでしょう?
理由も書いてご応募ください。

んだんだ

まあまあ

いやいや

ちゃうちょう

そうそう

クイズにご正解いただいた方の中から
抽選で5名様にプレゼントをお送りします。

●前号の答え … 豚(他は星座。牡羊座、おうし座、かに座、うお座)

今月の
プレゼント

「気になるお店」で紹介
藤木伝四郎商店さんの
「葉枝おき」



〈応募方法〉

ハガキまたはメールに以下をご記入のうえ、
下記までご応募ください。

①クイズの答え ②おなまえ(ふりがな) ③住所
④年齢 ⑤性別 ⑥電話番号 ⑦ご意見・ご感想
応募締切 / 平成29年6月30日 当日消印有効
当選者の発表は商品の発送をもってかえさせていただきます。

株式会社 ミナミ保険 みなみ風編集部 宛
〒010-0002 秋田市東通仲町5-2

E-mail : hokenplaza@minamihoken.co.jp

●ご提供いただいた個人情報はプレゼントの送付と
サービス向上目的以外には使用いたしません。

秋 田 店

秋田市東通仲町5-2

0120-059-929

営業時間 / AM9:00~PM5:45
定 休 日 / 毎週水曜日

由 利 本 荘 店

由利本荘市給人町40-2

0120-033-929

営業時間 / AM9:00~PM5:45
定 休 日 / 毎週土・日・祝

仙 台 中 央 店

仙台市青葉区一番町1丁目3-1 TMビル2F

0120-330-929

営業時間 / AM9:00~PM5:45
定 休 日 / 毎週水曜日

仙 台 一 番 町 店

仙台市青葉区一番町4丁目5-9

0120-530-929

営業時間 / AM10:00~PM6:30
定 休 日 / 毎週水曜日

「情報紙 みなみ風」が不要な方はメールまたは秋田店まで電話でご連絡ください。 hokenplaza@minamihoken.co.jp

全店無料駐車場完備



ミナミ保険

保険代理店として、保険契約の締結を行います。

ミナミ保険

検索

www.minamihoken.co.jp